

**Protokoll fört vid Gunnedets ordinarie samfällighetsstämma den 17 juni 2023**

**Dag och tid:** Lördagen den 17 juni 2023 klockan 10.00

**Plats:** Bergshamra Bygdegård

Kallelse med dagordning samt bilagor omfattande verksamhetsberättelse, balans- och resultaträkning, revisionsberättelse, budgetförslag, förslag till stadgeändringar, protokoll från extrastämma, motion med styrelsens svar samt fullmakt hade i förväg skickats till medlemmarna. Debiteringslängden hölls tillgänglig för medlemmarna vid stämman.

1. **Mötets öppnande**  
Styrelsens TF ordförande (pga ordinarie ordförande Sten Ask frånvaro) Dennis Gauw hälsade de närvarande välkomna och förklarade årsmötet öppnat.
2. **Mötets behöriga utlysande**  
Mötet förklarar att stämman har utlysts på rätt sätt enligt §14 i föreningens stadgar.
3. **Val av ordförande för stämman**  
Dennis Gauw valdes till mötesordförande.
4. **Val av sekreterare vid stämman**  
Johanna Buréus valdes till mötessekreterare.
5. **Val av två justeringsmän, tillika rösträknare**  
Till justerare valdes Magnus Andersson och Mats Hedenberg.
6. **Fastställande av dagordning**  
Dagordningen godkändes av stämman- inga övriga punkter.
7. **Fastställande av röstlängd**  
22 personer närvarande. 21 fastigheter representerade med rösträtt.  
Röstlängden godkändes av stämman.
8. **Styrelsens berättelse om verksamhetsåret 2022-2023**  
TF ordförande Dennis Gauw föredrog översiktligt merparten av den utsända verksamhetsberättelsen.

Några utmärkande punkter i verksamhetsberättelsen är;

-Vattenförsörjningen. Vi har ett ca 50 år gammalt vattensystem. I väntan på besked kring planering från kommunen är fokus att renovera och underhålla systemet då en ny vattenanläggning är mycket kostsam.

-Momsplikten om 25% infördes 2022 via EU-direktiv och medför därmed höjning av medlemsavgiften, stadgeförändring, nytt räkenskapsår samt nytt kalenderår.

-Hemsidan och FaceBook-gruppen 'Gunnedets Samfällighetsförening'

Stämman lade verksamhetsberättelsen till handlingarna.

9. **Revisionsberättelse**

Revisor Eva Andersson föredrog slutsatserna av revisorernas granskning med godkännande av styrelsens arbete för det gångna verksamhetsåret. Stämman lade revisionsberättelsen till handlingarna.

**10. Ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade enhälligt att ge styrelsen full ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-2023.

**11. Ersättning till styrelsen, revisorer och övriga förtroendevalda**

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag gällande arvoden.

Styrelsen	11000 kr
Revisorer	1400 kr
Pumphusansvariga	2000 kr
Valberedningen	1100 kr

**12. Föreningens ekonomi**

**A. Allmänt**

**B. Räkenskapsåret (1 maj - 31 december 2023)**

Kassör Sonja Rinne redogjorde för föreningens ekonomiska situation. Den stora förändringen är att momsplikt införts.

**C. Förslag till medlems-, båtplats- och förseningsavgift för 1 maj- 31 december 2023.**

Stämman godkände styrelsens förslag enligt följande:

Medlemsavgift. 1875 kr inkl moms

Båtplatsavgift. 375 kr inkl moms

Förseningsavgift. 10% av avgiften

Avgifterna ska betalas senast 31 juli 2023 genom insättning på föreningens bankkonto 414-7955.

**D. Förslag till utgifts- och inkomststat 1 maj- 31 december 2023.**

Stämman godkände styrelsens redovisade förslag till budget.

**13. Framställningar från styrelsen**

**A. Slutgiltigt andra beslut för giltighet av ändring av föreningens stadgar med anledning av ny termin för räkenskapsåret (1 januari – 31 december).** Stämman godkände de föreslagna ändringarna av stadgarna.

**B. Plan för skogsvård på föreningens allmänna områden under år 2 period (1 maj – 31 december) inom ramen för det femåriga skogsvårdsavtalet med Norrtälje kommun.**

Dennis Gauw redogjorde för status och nuvarande paus av plan för skogsvård där område 1, nedanför Kuddalavägen, och område 2 vid Gunnsjön började gallras under 2022. Gallringen följer samfällighetens grönområdesplan. Pga torka och brandrisk är det för närvarande oklart när Buster Sund återupptar arbetet. Per-Arne Blad påtalar oro och understryker säkerheten i arbetet framåt just med anledning av brandrisken. Styrelsen för dialog med Buster. Stämman godkänner vidare skogsvårdsarbetet.

**14. Motioner**

**A. En inkommande motion: Mats Hedenberg: Begäran om ekonomiska medel för upprustning av boulebanan Kuddalavägen/Vattmoravägen.**

Org.nr. 717916-7767

Stämman röstade för och godkände styrelsen förslag att bevilja motionären 5000 kr exkl moms för att rusta upp boulebanan enligt motionens förslag. Mats uppdaterar styrelsen under processen.

**15. Val av styrelse: ordförande och ledamöter och två suppleanter**

Valberedningens sammankallande, Leif Vang, redogjorde för valberedningens förslag:

Ordförande Richard Riis, nyval 1 år  
Ledamöter Sonja Rinne, omval 1 år  
Johanna Buréus, omval 1 år  
Erik Faxgård, nyval 2 år  
Leif Vang, nyval 2 år

Suppleanter Felicia Reuterswärd, nyval 1 år  
Dennis Gauw, omval 1 år

Stämman beslutade enhälligt enligt valberedningens förslag, förutom att Johanna Buréus väljs om på 1 år istället för 2 år pga att 50% av ledamöterna väljs på 1 respektive 2 år). Därmed har styrelsen följande sammansättning.

Person, funktion	Mandatperiod
Richard Riis, ordförande	2023
Johanna Buréus, ledamot	2023
Leif Vang, ledamot	2023-2024
Sonja Rinne, ledamot	2023
Erik Faxgård, ledamot	2023-2024
Dennis Gauw, suppleant	2023
Felicia Reuterswärd, suppleant	2023

**16. Val av två revisorer och en revisorsuppleant**

Stämman beslutade enhälligt enligt valberedningens förslag:

Revisorer Eva Andersson, omval 1 år  
Åke Lanéus, omval 1 år  
Revisorsuppleant Stefan Björnsson, omval 1 år

**17. Fråga om val av valberedning**

Stämman valde sin rätt att utse en valberedning och förordnade följande personer till valberedningen inför 2024 års stämma:

Samman kallande Sten Ask  
Medlemmar Stefan Björnsson  
Tomas Englund

**18. Meddelande av plats för justering av protokoll från stämman**

Protokollet justeras Söndagen den 18 juni klockan 15:00 hos Johanna Buréus, Södra Sjöändan 3.

Org.nr. 717916-7767

**19. Mötets avslutande**

Dennis Gauw förklarade mötet avslutat och tackade deltagarna för deras medverkan och önskade samtliga en trevlig sommar.

Stämman vill passa på att rikta ett stort tack till de avgående styrelsemedlemmarna, ordförande Sten Ask samt ledamot Luke Séguin-Magee för otroligt fin och värdefull arbetsinsats!

Bergshamra, 2023-06-17

Vid protokollet:



Johanna Buréus  
*Mötessekreterare*



Dennis Gauw  
*Mötesordförande*

Justeras



Magnus Andersson  
*Justerare*



Mats Hedenberg  
*Justerare*